



Home-Hive Mietvertrag

Der Vertrag für die Vermietung des Home-Hive wird geschlossen zwischen BieVital, Inh. Marc La Fontaine und

Privat/Firma/Verein: _____ **Lieferung am** _____

Mieter/in: _____ **Anzahl** _____

Anschrift: _____

E-Mail, Tel: _____

Miete

- Die **monatliche Mietgebühr** von _____ € (Brutto) ist jeweils am _____ jeden Monats (Lieferdatum) per Dauerauftrag zu überweisen: Marc La Fontaine, Sparkasse Karlsruhe-Ettlingen, IBAN: DE10 6605 0101 0108 2749 78, BIC: KARSDE66XXX
 Betreff: Firma /Name Home-Hive Miete
- Die Miete beginnt mit Anlieferung des Home-Hive. Bei vorheriger Anmeldung wird Ihre Anzahlung von 100,00 € mit Anlieferung und erster Miete verrechnet.

Monatliche Mietkosten, Honigverarbeitungsgebühren und weitere Leistungen im Überblick

Privat Preise inkl. 10,7 % MwSt.	B2Bee Preise inkl. 10,7 % MwSt.
> Monatliche Miete bis 10 km vom Firmensitz 50,00 €. > 10 - 30 km 52,50 € . > 30 - 45 km 55,00 €. > Lieferung/Abholung/Verstellen pro Home-Hive 50,00 € in bar.	> Monatliche Miete bis 10 km vom Firmensitz 100,00 €. > 10 - 30 km 102,50 €. > 30 - 45 km 105,00 €. > Lieferung/Abholung/Verstellen pro Home-Hive 50,00 € in bar.
> Honig, vor Ort geschleudert, Abfüllung in von Kunde gestelltem Eimer/Hobbok: 2,60 €/kg. > Wabenhonig, Ernte vor Ort: 1,50 €/kg. > Jährlich 15 Bienenwachsbienen oder einen 50 g Barren Bienenwachs. > Jährlich ca. 10 m ² Bienenweidesaatgut. > Propolis als Rohprodukt. > Bienenshows & Coaching max. 45 Min/Termin.	> Honig im 333 g Glas: 2,30 €/St. 130 g Glas: 1,00 €/St. mit BieVital Etikett und eigenem Logo oder nach von Ihnen gestalteter Etikettenvorlage, Honig im Eimer 3,00 €/kg. > Wabenhonig in großen Lebensmittelschalen 4,00 €/kg mit BieVital Etikett. In von Kunde gestelltem Tablett 2,00 €/kg. > Jährlich 30 Bienenwachsbienen. > Jährlich ca. 20 m ² Bienenweidesaatgut. > Bienenshows & Coaching max. 45 Min/Termin.
> Bienenprodukte nur für den Eigenverbrauch. > Bienenprodukte werden bar berechnet.	> Jährliche Rechnung für die Buchhaltung, Produkte separat. > Bienenprodukte für Eigenverbrauch, Verkauf und Präsente. > 10 % Rabatt ab drei Home-Hive innerhalb eines Standplatzes auf monatliche Gesamtmiete.
> Alle Bienenprodukte dürfen erworben werden, jedoch besteht keine Verpflichtung zur Abnahme.	

Allgemeines

- Bei Anlieferung des Home-Hive wird ein sicherer, sonniger und trockener Standplatz vereinbart.
- Der Mieter/die Mieterin erhält eine Einweisung zum Umgang mit den Bienen und Krankheitsanzeichen, die gemeldet werden sollen.
- Bewuchs, Büsche und Bäume sind durch den Mieter/ die Mieterin einen Meter um das Home-Hive frei zu halten.
- Das Home-Hive wird im Durchschnitt alle zwei bis sechs Wochen von April bis Oktober betreut. Von November bis März alle acht Wochen. Hierzu werden mit dem Mieter/der Mieterin jeweils feste Termine vereinbart.
- Der Komplett-Service von BieVital beinhaltet sämtliche betriebliche Maßnahmen zum Wohle des Bienenvolkes.
- Bienenvölker können trotz Schwarmverhinderungsmaßnahmen (Bienen/Brutentnahme) im Frühling schwärmen, das Volk teilt sich. Es besteht kein Grund zur Beunruhigung, auch wenn das Schwärmen sehr eindrucksvoll sein kann. BieVital holt den Bienenschwarm bei Ihnen kostenfrei ab, in diesem Fall bitte anrufen.
- Das Home-Hive, Bienenvolk und davon abstammende Bienenschwärme sind und bleiben Eigentum von BieVital.
- Zur Wintereinfütterung (18 kg) wird mindestens 1/3 Honig aus dem Volk verwendet. Rest mit hochwertigem Zuckerwasser.
- Das Bienenvolk wird nach den Richtlinien der Regenerativen Bienenhaltung betreut und das Home-Hive bietet den Bienen einen natürlichen Lebensraum. Informieren Sie sich hierzu unter www.bievital.com - Regenerative Bienenhaltung / - Home-Hive.

Bienenprodukte und Leistungen

Honig und andere Bienenprodukte unterliegen dem Lebensmittelgesetz (und der Honigverordnung). Sobald die Produkte an den Mieter/die Mieterin übergeben wurden, sind diese selbst dafür verantwortlich, auch bezüglich der Lagerung.

Honig:

- Honigerträge sind von Wetter, Tracht und Standort abhängig. Es gibt keine Garantie auf Honigerträge.
- In einen Honigraum passen elf Rähmchen. Ein voll ausgebautes Rähmchen beinhaltet ca. 2 kg Honig. Bei guter Tracht sind bis zu zwei Honigräume möglich.
- Eingesetzte Mittelwände sind betriebsintern aus eigenem Bienenwachs hergestellt und garantieren eine saubere und hohe Qualität der Bienenprodukte.
- Entscheiden Sie selbst mit welchen Rähmchen der Honigraum bestückt werden soll. Je Honigraum werden mindestens drei Mittelwände benötigt. Kombinationen der Rähmchentypen sind möglich.

Mittelwände für Honig im Glas: Mittelwände im Rähmchen steigern den potentiellen Honigertrag. Die Bienen bauen diese zu Waben aus, die bis zu zwei Jahre für die Honigproduktion verwendet werden können. Diese Waben können ausgeschleudert werden. Honig im Glas dunkel, kühl und trocken lagern, nach Abfüllung zwei Jahre haltbar.

Leerrahmen für Wabenhonig. Naturwabenbau reduziert den Honigertrag. Die Bienen bauen die Waben vollständig selbst aus weißem Bienenwachs, der Honig bietet die höchste Qualität. Die Waben werden nicht geschleudert. Wabenhonig ist zwölf Tage bei Raumtemperatur haltbar, im Tiefkühler bis zu 14 Monate.

- Honigernten sind circa im Mai und August möglich. Bei Privatkunden wird Honig in Ihren vorher gesäuberten Räumlichkeiten statt, z. B. in der Küche. Bei B2Bee wird Honig betriebsintern verarbeitet und beim nächsten Termin geliefert. Der Honig durchläuft einmalig ein Doppelsieb und bleibt hundert Prozent naturbelassen.

Propolis: Von Bienen an den Oberträgern angebrachtes Propolis wird bei Bedarf für Sie geerntet. Der Rohstoff wird nach den jeweiligen Volksdurchsichten übergeben. Mit Propolis lässt sich durch Alkoholauszug ein natürliches Antibiotikum gewinnen. Die Rezeptur erhalten Sie jährlich per Mail mit der Home-Hive Newsletter. Propolis kühl, dunkel und trocken lagern.

Wachsbienen/Wachsbarren: Die Bienen dienen der Dekoration und mit den gereinigten Bienenwachsbarren können Sie Kosmetika oder Anderes herstellen.

Coaching und Bienenshows: Beim Coaching können Sie Wissen und den Umgang mit Bienen erlernen. Bienenshows dienen zum Spaß und Kennenlernen der Insekten. Beide Leistungen können spontan bei den Kontrollterminen in Anspruch genommen werden.

Saatgut: Bienenweidesaatgut erhalten Sie jeweils im Mai. Eine Anleitung für das Beet erhalten Sie mit der Newsletter.

Laufzeit/Kündigung

- Die Mindestmietzeit beträgt zwölf Monate. Nach Ablauf der Mindestmietzeit läuft der Vertrag auf unbestimmte Zeit.
- Der Vertrag kann von April bis Oktober mit Monatsfrist zum Lieferdatum gekündigt werden. Die Kündigung muss schriftlich erfolgen. Die Abholung des Home-Hive erfolgt innerhalb von drei Wochen nach Wirksamwerden der Kündigung.
- Im Falle einer behördlichen Sperrung durch Bienenkrankheiten kann nicht gekündigt werden, bis der Sperrbezirk aufgehoben wird.
- BieVital hat das Recht den Vertrag neu zu verfassen, zu ändern oder die Preise anzupassen, in einem solchen Fall kann der Vertrag fristlos vom Mieter/der Mieterin gekündigt werden.

Verpflichtungen

- Der Mieter/die Mieterin bekommt bei Lieferung eine Einweisung und ist verpflichtet ungewöhnliches Verhalten des Bienenvolkes (z.B. kämpfende Bienen am Flugloch, Bienenkot an der Kiste, ein Haufen toter Bienen vor dem Flugloch oder im Volk, sichtbares Bienenschwinden) BieVital unverzüglich zu melden.
- Bei eigenverantwortlicher Öffnung des Bienenvolkes hat der Mieter/die Mieterin sich an die Richtlinien der Regenerativen Bienenhaltung zu halten (www.bievital.com - Home-Regenerative Bienenhaltung).
- Das Bienenvolk darf unter keinen Umständen mit Honig, Zuckersirup oder ähnlichem Süßem eigenständig gefüttert werden.
- Ein Verrücken/Umstellen des Home-Hive ist kostenpflichtig, mit BieVital zu vereinbaren und grundsätzlich nur von April bis Oktober möglich.
- Der Mieter/die Mieterin hat zu gewährleisten, dass BieVital auch bei Abwesenheit freien Zugang zum Home-Hive hat und die Kontrolltermine eingehalten werden können.
- BieVital behält es sich vor Termine, wegen unpassender Wetterlage oder aus betriebsinternen Gründen, kurzfristig abzusagen. Verspätungen über 30 Minuten werden von BieVital telefonisch angekündigt.
- Der Mieter/die Mieterin verpflichtet sich, den Home-Hive Newsletter zur Kenntnis zu nehmen.
- Bei Ausfall oder Verspätung von über zwei Wochen der monatlichen Miete werden umgehend Mahnungen von 4,50 € Brutto fällig.

Sicherheiten/Risiko

- Das Home-Hive ist gegen umweltbedingte Beschädigungen und Bienenvergiftungen versichert. Im Versicherungsfall erfolgt eine Ersatzleistung oder der Vertrag endet. Im Falle eines Winterverlustes (November bis April) endet der Vertrag ebenfalls.
- Selbstverschuldete Beschädigungen, Leid am Bienenvolk durch Vertragsmissachtung, Sachbeschädigung oder Diebstahl des Home-Hive und Bienenvolkes werden bis zu 500,00 € dem Mieter/Mieterin in Rechnung gestellt.

Newsletter und Datenschutz

- Der Mieter/die Mieterin stimmt hiermit zu, den BieVital Infobrief (wenige Mails/Jahr, Austritt jederzeit auf Rückmeldung möglich) sowie den Home-Hive Infobrief auf seine o.g. Mailadresse zu erhalten. Letzterer enthält wichtige Informationen zur Miete des Home-Hive und ist während der Laufzeit des Vertrages unkündbar.
- Die Kontaktdaten der Mieterin/des Mieters werden der jeweils zuständigen örtlichen Veterinärbehörde übermittelt.
- BieVital bewahrt die Daten der Mieterin/des Mieters sicher auf und wird diese nicht an Dritte weitergeben. Zugriff auf diese Daten hat oben genannte Behörde (mit Name, Anschrift, PLZ, nur im Seuchenfall komplette Adresse) und BieVital.

Datum/Ort, Unterschrift: _____